

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 41600193253	CNPJ 08.715.392/0001-87	
NOME EMPRESARIAL S M RESENDE CONSTRUCOES E INCORPORACOES		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2025 a 31/12/2025
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 19
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17	
ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Administrador	33857520191	STELLA MARIS RESENDE:33857520191	5277416124676303964	23/01/2026 a 23/01/2027	Sim
Contador	60382023900	ILIANE FELTRIN: 60382023900	5277415058972381930	02/09/2025 a 02/09/2026	Não
Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	60382023900	ILIANE FELTRIN: 60382023900	5277415058972381930	02/09/2025 a 02/09/2026	-

NÚMERO DO RECIBO:

AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 30/04/2026 às 13:11:00

DC.A9.02.BF.1C.E9.DA.F2
53.19.CE.69.8B.4C.99.78

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

DADOS DAS ASSINATURAS

Entidade:	S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES		
Período da Escrituração:	01/01/2025 a 31/12/2025	CNPJ:	08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro:	19		

Dados das Assinaturas da Escrituração

Qualificação do Assinante	Administrador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	338.575.201-91
Nº de Série do Certificado	5277416124676303964
Nome do Signatário	STELLA MARIS RESENDE:33857520191
Autoridade Certificadora Emissora	AC SOLUTI Multipla v5
Validade	23/01/2026 a 23/01/2027

Qualificação do Assinante	Contador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	603.820.239-00
Nº de Série do Certificado	5277415058972381930
Nome do Signatário	ILIANE FELTRIN:60382023900
Autoridade Certificadora Emissora	AC SOLUTI Multipla v5
Validade	02/09/2025 a 02/09/2026

DADOS DAS ASSINATURAS

Entidade:	S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES		
Período da Escrituração:	01/01/2025 a 31/12/2025	CNPJ:	08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro:	19		

Dados das Assinaturas do Termo de Verificação para Fins de Substituição

Qualificação do Assinante	Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	603.820.239-00
Nº de Série do Certificado	5277415058972381930
Nome do Signatário	ILIANE FELTRIN:60382023900
Autoridade Certificadora Emissora	AC SOLUTI Multipla v5
Validade	02/09/2025 a 02/09/2026

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	S M RESENDE CONSTRUCOES E INCORPORACOES		
Período da Escrituração:	01/01/2025 a 31/12/2025	CNPJ:	08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro:	19		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	S M RESENDE CONSTRUCOES E INCORPORACOES
NIRE	41600193253
CNPJ	08.715.392/0001-87
Número de Ordem	19
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Município	Curitiba
Data do arquivamento dos atos constitutivos	12/03/2007
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2025
Quantidade total de linhas do arquivo digital	24240

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	S M RESENDE CONSTRUCOES E INCORPORACOES
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Número de ordem	19
Quantidade total de linhas do arquivo digital	24240
Data de inicio	01/01/2025
Data de término	31/12/2025

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 19
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 27.984.185,73	R\$ 32.343.008,05
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 8.858.561,76	R\$ 10.667.790,95
DISPONIVEL		R\$ 829.100,49	R\$ 2.399.050,90
CAIXA		R\$ 200.777,75	R\$ 118.976,63
CAIXA GERAL		R\$ 200.777,75	R\$ 118.976,63
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 2.993,96	R\$ 10.053,74
CAIXA ECONOMICA FEDERAL		R\$ 0,00	R\$ 5.971,13
BCO DO BRASIL CONTA 55319-2		R\$ 2.993,96	R\$ 4.082,61
APLICACOES FINANCEIRAS		R\$ 625.328,78	R\$ 2.270.020,53
BCO DO BRASIL APLICACOES CONTA 55.319-2		R\$ 119.008,33	R\$ 119.008,28
BCO DO BRASIL - APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 317.282,49	R\$ 2.074.115,25
CX ECONOMICA FEDERAL CURITIBA APLICACOES		R\$ 189.037,96	R\$ 76.897,00
REALIZAVEL A CURTO PRAZO		R\$ 1.433.619,40	R\$ 1.655.476,74
CLIENTES		R\$ 384.374,82	R\$ 935.476,74
MUNICIPIO DE SAO JORGE DO OESTE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MUNICIPIO DE SALTO DO LONTRA		R\$ 0,00	R\$ 841.063,12
MUNICIPIO DE VERE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JIRAU ALTO INCORPORADORA LTDA		R\$ 96.089,21	R\$ 0,00
MUNICIPIO DE QUEDAS DO IGUACU		R\$ 287.145,54	R\$ 93.273,55
MUNICIPIO DE RIO BONITO DO IGUACU		R\$ 620,44	R\$ 620,44
MUNICIPIO DE CRUZEIRO DO IGUACU		R\$ 519,63	R\$ 519,63
ADIANTAMENTO P/SOCIOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
STELLA MARIS RESENDE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS ADIANTAMENTOS		R\$ 720.000,00	R\$ 720.000,00
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES		R\$ 720.000,00	R\$ 720.000,00
ADIANTAMENTOS DE SCP E OBRAS DE TERCEIROS		R\$ 329.244,58	R\$ 0,00
ADIAN SPE OBRAS SUDOESTE		R\$ 329.244,58	R\$ 0,00
OUTROS CREDITOS		R\$ 371.505,99	R\$ 388.927,43
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 51.505,99	R\$ 66.341,73
IRPJ A COMPENSAR		R\$ 51.505,99	R\$ 66.341,73

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 19
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OUTROS CREDITOS		R\$ 320.000,00	R\$ 322.585,70
EMPRESTIMOS A TERCEIROS		R\$ 320.000,00	R\$ 320.000,00
DEPOSITOS JUDICIAIS		R\$ 0,00	R\$ 2.585,70
ESTOQUES		R\$ 6.224.335,88	R\$ 6.224.335,88
ESTOQUES		R\$ 6.224.335,88	R\$ 6.224.335,88
TERRENOS LOTEAMENTO STELLA MARIS		R\$ 1.980.000,00	R\$ 1.980.000,00
APARTAMENTOS EDIFICIO LAURINDO ROCHA		R\$ 4.244.335,88	R\$ 4.244.335,88
ATIVO PERMANENTE		R\$ 19.125.623,97	R\$ 21.675.217,10
INVESTIMENTOS		R\$ 10.109.660,38	R\$ 10.418.802,68
PARTICIPACOES EM OUTRAS EMPRESAS		R\$ 10.030.365,74	R\$ 10.318.600,74
EMPREENDIMENTO GUARAPUAVA		R\$ 355.709,45	R\$ 572.526,14
SCP - LOTEAMENTO JD ASCARI		R\$ 170.695,18	R\$ 170.695,18
SPE EMPREENDIMENTO CHAPECO SC		R\$ 7.231.947,42	R\$ 8.590.221,05
LOTEAMENTO TURVO PR		R\$ 1.291.812,84	R\$ 0,00
LOTEAMENTO ZANELLA		R\$ 450.350,68	R\$ 454.738,99
LOTEAMENTO GAZALLE		R\$ 516.541,94	R\$ 517.111,15
LOTEAMENTO MANOEL RIBAS		R\$ 13.308,23	R\$ 13.308,23
OUTROS INVESTIMENTOS		R\$ 79.294,64	R\$ 100.201,94
BCO DO BRASIL CONSORCIOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONSORCIOS CEF S/A		R\$ 79.294,64	R\$ 79.294,64
XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS		R\$ 0,00	R\$ 20.907,30
IMOBILIZADO		R\$ 9.015.963,59	R\$ 11.256.414,42
VEICULOS LEVES		R\$ 6.106.502,71	R\$ 7.439.486,22
VEICULOS LEVES E PESADOS		R\$ 6.106.502,71	R\$ 7.439.486,22
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 5.060.509,27	R\$ 7.477.009,27
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 4.985.086,37	R\$ 7.401.586,37
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 75.422,90	R\$ 75.422,90
(-) (-) DEPRECIACOES		R\$ (2.151.048,39)	R\$ (3.660.081,07)
(-) (-) DEPRECIACOES		R\$ (2.151.048,39)	R\$ (3.660.081,07)
PASSIVO		R\$ 27.984.185,73	R\$ 32.343.008,05

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 19
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 4.050.887,11	R\$ 3.982.265,65
FORNECEDORES		R\$ 4.050.887,11	R\$ 3.982.265,65
FORNECEDORES NACIONAIS		R\$ 2.778.913,12	R\$ 2.157.128,12
DIESEL RURAL COMERCIO DE COMBUSTIVEL LTDA		R\$ 11.100,00	R\$ 26.800,00
BANCO POTENCIAL S/A		R\$ 2.588,52	R\$ 0,00
AUTO POSTO SUL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SIDERIO ALMIRIO SCHROPFER & CIA LTDA		R\$ 5.864,44	R\$ 3.086,31
SAPATA ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA		R\$ 25.994,66	R\$ 0,00
TRANSPORTADORA DOIS CORINGAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 32.190,00
AUTO ELETRICA PISSAIA		R\$ 3.554,00	R\$ 2.905,00
C L PELEPENKO ME		R\$ 800,00	R\$ 0,00
ZUFFO SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SINDICATO TRABALHADORES ICEPOT GER E PR		R\$ 4.174,95	R\$ 4.174,95
RAVATO DISTRIBUIDORA DE COMBUSTIVEIS LTDA		R\$ 30.998,78	R\$ 0,00
STRATURA ASFALTOS S/A		R\$ 116.568,05	R\$ 509.897,47
CAPITAL FILTROS E LUBRIFICANTES AUTOMOTIVOS		R\$ 19.970,82	R\$ 0,00
MECANICA E AUTO PECAS DOIS VIZINHOS		R\$ 4.043,52	R\$ 0,00
ARTEFATOS DE CIMENTO LONTRENSE LTDA		R\$ 3.360,00	R\$ 0,00
KRATZ E KRATZ LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MACHADINHO RECAPAGENS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 1.080,00
ADEMIR LUIS CAMINI ME		R\$ 910,00	R\$ 0,00
VILMAR PAIXAO ME		R\$ 221,00	R\$ 221,00
COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA		R\$ 183,85	R\$ 0,00
JOSE OTAVIO ZANIN JUNIOR EPP		R\$ 18.017,90	R\$ 18.017,90
MACHADINHO PNEUS AUTO CENTER LTDA		R\$ 245,00	R\$ 245,00
DALMOLIN MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 538,46	R\$ 1.913,58
NOVAFROTA EQUIPAMENTOS S A		R\$ 266.243,28	R\$ 124.678,01
ARCELOR MITTAL BRASIL S A		R\$ 569,40	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 08.715.392/0001-87

Número de Ordem do Livro: 19

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
COMERCIO DE RODOAR ISAIAS LTDA		R\$ 1.739,50	R\$ 0,00
RENOVADORA DE PNEUS ISOTTON LTDA		R\$ 54.006,69	R\$ 25.643,47
DIVEL DISTRIBUIDORA DE VEICULOS LTDA		R\$ 476,66	R\$ 1.799,01
SULPECAS COM E REPRESENT LTDA		R\$ 0,00	R\$ 247,00
AFP COMERCIO DE MAT DE CONST LTDA		R\$ 3.549,99	R\$ 0,00
BIANCHI DISTR DE AUTOPECAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.407,44
TIAGO TURRA ME		R\$ 953,30	R\$ 953,30
RETIFICA SANDERSON LTDA		R\$ 6.313,00	R\$ 2.600,00
GELSON ROSSATTO ME		R\$ 980,00	R\$ 0,00
VDM MECANICA E AUTOPECAS EIRELI EPP		R\$ 5.231,61	R\$ 1.657,14
CLAUDEMIR KRAHL		R\$ 195,00	R\$ 190,00
IMOSER INDUSTRIA MECANICA OSER LTDA		R\$ 258,05	R\$ 0,00
NAC CENTRAL PARANA COML LUBRIFICANTES		R\$ 0,00	R\$ 5.922,67
MARINZECK & MARINZECK CONF LTDA		R\$ 23.128,26	R\$ 0,00
ENGEPECAS EQUIPAMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ALA DISTRIBUICAO FILTROS E LUB LTDA		R\$ 0,00	R\$ 890,00
JEFERSON STADNIKI		R\$ 8.666,46	R\$ 0,00
COMERCIO DE MOTORES G R M LTDA		R\$ 2.121,00	R\$ 0,00
IND METALURGICA PASTRE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 57.456,83
WELTER E FERMIANO LTDA		R\$ 22.549,41	R\$ 0,00
ADAMES EPIS LTDA		R\$ 1.600,00	R\$ 0,00
MAGAZINE LUIZA S/A		R\$ 1.279,20	R\$ 159,90
AUTOPOL AUTO PECAS OPOLSKI LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FLAVIO FERNANDO GALVAN		R\$ 936,00	R\$ 0,00
USINAGEM DE MOTORES JR LTDA		R\$ 3.527,50	R\$ 4.960,50
VERA LUCIA ROSA BUZELATTO		R\$ 100,00	R\$ 100,00
SMART PONT LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRASQUIMICA PRODUTOS ASFALTICOS LTDA		R\$ 112.534,02	R\$ 185.741,10
BUSS CAR SERVIÇOS DE GUINCHO		R\$ 800,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 19
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PADOMAR COMERCIO DE AUTO PECAS LTDA		R\$ 800,00	R\$ 478,00
BOZO MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ZANELLA E CIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.148,00
ADENILSON PELENTIR E CIA LTDA		R\$ 4.250,01	R\$ 0,00
PAVIMAQUINAS COMERCIO DE PECAS E SERVICOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EQUIMAQ COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA		R\$ 9.416,00	R\$ 4.665,33
SOMARIVA PNEUS LTDA		R\$ 420,00	R\$ 0,00
SUPEC TRADING LTDA		R\$ 1.530,24	R\$ 2.585,20
BRUTO DISTRIBUIDORA DE PECAS LTDA		R\$ 828,00	R\$ 1.741,00
BELLENZER PNEUS LTDA		R\$ 3.654,00	R\$ 11.029,57
TRR PAGNUSSAT E CIA LTDA		R\$ 27.200,00	R\$ 0,00
PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS		R\$ 36.026,09	R\$ 91.446,30
VIVO TELEFONICA BRASIL S A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VIEIRA E BORTOLINI COM DE FERRAGENS		R\$ 707,70	R\$ 0,00
ARMAC LOCACAO LOGISTICA E SERVICOS LTDA		R\$ 225.181,25	R\$ 0,00
THIAGO ELCINDO FIORENTIN BATERIAIS		R\$ 690,00	R\$ 236,00
AUTO PECAS CARRETAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.713,60
WELTER E FERMINIANO INSTALAÇÕES LTDA		R\$ 841,32	R\$ 0,00
EDUARDO HENRIQUE CLARO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.397,34
PETROQUIM OLEOS E TRANSPORTES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 31.425,00
INGA VEICULOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONTABILISTA PAPELARIA E SUPRIMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SUPERCOMM S/A		R\$ 0,00	R\$ 2.465,28
ELENIR MAFFISSONI E CIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 51.858,00
EMBREMAQ POWER TRANSMISSION EQUIPAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 5.568,06
MADESALTO E CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DIOGO BERTELLI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DEFAVERI E PAULUK IMOVEIS		R\$ 0,00	R\$ 3.750,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 08.715.392/0001-87

Número de Ordem do Livro: 19

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
MICHEL CASAGRANDE SILVESTRI		R\$ 0,00	R\$ 29.000,00
MOLAS CIDADE NOVA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CIDADE DAS MOLAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TECOA PARTS COMERCIAL DE AUTO PECAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
APOLLO ONIBUS PECAS E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VANNUCCI AUTOPECAS DO BRASIL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ACV COMERCIO DE PNEUS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VML COMERCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTACAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 366,66
AUTO POSTO IRMAOES LOURENCO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 120,00
ADIR FRANCISCO GNOATO		R\$ 0,00	R\$ 5.729,58
MAURO MULLER PNEUS EIRELI EPP		R\$ 4.930,39	R\$ 0,00
WN PRODUTOS PERSONALIZADOS LTDA		R\$ 3.131,52	R\$ 0,00
ISOTTON E SARTURI RECAPAGENS LTDA		R\$ 30.490,00	R\$ 50.642,00
SAVANA COMERCIO DE VEICULOS LTDA		R\$ 1.152.666,68	R\$ 790.739,80
GS TRUCK MECANICA PESADA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 20.227,22
VIANMAQ EQUIPAMENTOS LTDA		R\$ 4.756,50	R\$ 0,00
GLAUCIA MORETTO SARTORETO SOCIEDADE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VEDFLEX DO BRASIL COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EVANGELISTA PRE FABRICADOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MIZAEEL PATRICK FORMAIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RZA MINERACAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 8.812,13
ALBERTON LOCADORA DE PESADOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 166,00
CUNHADOS DISTR DE AUTO PECAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.406,51
ISOTON COMERCIO DE PNEUS E INCORPORACOES LTDA		R\$ 10.718,63	R\$ 0,00
I LOURENCO E CIA LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 1.010,00
AUTO PECAS IZABELENSE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 885,32
PREVENSEG SER E ASSES EM SEG NO TRABALHO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DENNYS LOCACAO DE VEICULOS LTDA		R\$ 2.333,00	R\$ 2.333,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 19
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
DELLA VIA PNEUS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.000,00
MATEUS LUIZ BOGONI EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SCHERER S/A COMERCIO DE AUTOPECAS		R\$ 0,00	R\$ 5.344,32
PEDREIRA ZOTTI LTDA		R\$ 22.587,20	R\$ 0,00
FORNAC LTDA		R\$ 4.751,35	R\$ 0,00
ESPARGIPECAS COMERCIO DE PECAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.200,00
COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS		R\$ 279.924,20	R\$ 0,00
S E K ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JB MATERIAIS ELETRICOS LTDA		R\$ 520,76	R\$ 0,00
DALBA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA		R\$ 35.232,08	R\$ 0,00
THIAGO ROCHA BRINQUEDOS		R\$ 292,50	R\$ 0,00
LUSOMAQ COMERCIO DE PECAS PARA TRATORES		R\$ 15.000,00	R\$ 0,00
W G PITON E CIA LTDA		R\$ 840,00	R\$ 0,00
JI IMPLEMENTOS AGRICOLAS ED RODOVIARIOS		R\$ 80.000,00	R\$ 0,00
DAO CARLOS AUTO CENTER LTDA		R\$ 0,00	R\$ 533,32
VILMAR MILANI		R\$ 0,00	R\$ 2.168,00
BEGNINI E VINCENSI COMERCIO DE TINTAS LTDA		R\$ 678,92	R\$ 0,00
G&L ART DE CIMENTO E GESSO LTDA		R\$ 42.522,50	R\$ 0,00
ELETRO MANUTENCAO E VENDAS		R\$ 8.400,00	R\$ 0,00
BR VIDROS LTDA		R\$ 700,00	R\$ 0,00
OBRIGACOES FISCAIS		R\$ 55.583,03	R\$ 129.937,60
RETENÇÃO DE IMPOSTOS LEI 10833/2003		R\$ 22,80	R\$ 0,00
PIS A RECOLHER		R\$ 14.724,00	R\$ 15.681,29
CSLL A RECOLHER		R\$ 3.598,36	R\$ 17.576,06
COFINS A RECOLHER		R\$ 37.237,87	R\$ 96.680,25
IRPJ A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ENCARGOS SOCIAIS		R\$ 186.717,96	R\$ 279.298,45
SALARIOS A PAGAR		R\$ 119.210,65	R\$ 133.298,32
INSS A RECOLHER		R\$ 52.794,69	R\$ 115.862,94
FGTS A RECOLHER		R\$ 11.389,99	R\$ 30.137,19

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 08.715.392/0001-87
Número de Ordem do Livro: 19
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IRRF RETIDO NA FONTE		R\$ 3.322,63	R\$ 0,00
OUTRAS OBRIGACOES		R\$ 1.000.000,00	R\$ 1.000.000,00
STELLA MARIS RESENDE		R\$ 1.000.000,00	R\$ 1.000.000,00
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES		R\$ 29.673,00	R\$ 76.286,48
ADIANTAMENTOS CLIENTES DIVERSOS		R\$ 29.673,00	R\$ 76.286,48
ADIANTAMENTOS VENDA IMOBILIZADO		R\$ 0,00	R\$ 339.615,00
ADIANTAMENTO VENDA IMOBILIZADO		R\$ 0,00	R\$ 339.615,00
EXIGIVEL A LONGO PRAZO		R\$ 611.853,19	R\$ 14.731.768,54
EMPRESTIMOS A LONGO PRAZO		R\$ 611.853,19	R\$ 14.731.768,54
FINANCIAMENTOS BANCARIOS		R\$ 611.853,19	R\$ 3.154.908,12
BANCO VOLKSWAGEN S/A		R\$ 0,00	R\$ 79.408,85
AYMORE CREDITO FINANCIAMENTO E INVESTIMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 549.267,50
CEF GIRO FACIL CONTA 2585-9		R\$ 0,00	R\$ 375.594,25
BRDE BCO REGIONAL DESENVOLVIMENTO ESTADUAL		R\$ 309.445,44	R\$ 0,00
CONSORCIOS CONTEMPLADO BCO DO BRASIL		R\$ 302.407,75	R\$ 885.452,71
BCO DO BRASIL EMPRESTIMOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BCO JOHN DERRE S/A		R\$ 0,00	R\$ 1.265.184,81
OUTRAS OBRIGACOES		R\$ 0,00	R\$ 11.576.860,42
OUTRAS OBRIGACOEES		R\$ 0,00	R\$ 3.350.000,00
SPE - OBRAS SUDOESTE		R\$ 0,00	R\$ 6.546.860,42
SPE LOTEAMENTO STELLA MARIS		R\$ 0,00	R\$ 1.680.000,00
RESULTADO PARA EXERCICIO FUTURO		R\$ 8.090.981,40	R\$ 0,00
RESULTADO PARA EXERCICIO FUTURO		R\$ 8.090.981,40	R\$ 0,00
RESULTADO PARA EXERCICIO		R\$ 8.090.981,40	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO LOTEAMENTO TURVO		R\$ 2.105.925,78	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO DE OBRAS		R\$ 4.305.055,62	R\$ 0,00
SPE LOTEAMENTO STELLA MARIS		R\$ 1.680.000,00	R\$ 0,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 15.230.464,03	R\$ 13.628.973,86
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 1.600.000,00	R\$ 1.600.000,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 1.600.000,00	R\$ 1.600.000,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 1.600.000,00	R\$ 1.600.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 08.715.392/0001-87

Número de Ordem do Livro: 19

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
RESULTADO ACUMULADO		R\$ 13.630.464,03	R\$ 12.028.973,86
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 13.630.464,03	R\$ 12.028.973,86
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 13.630.464,03	R\$ 12.028.973,86

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: S M RESENDE CONSTRUCOES E INCORPORACOES

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 08.715.392/0001-87

Número de Ordem do Livro: 19

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 13.424.929,84	R\$ 22.836.285,10
RECEITA BRUTA		R\$ 13.424.929,84	R\$ 22.836.285,10
VENDAS DE SERVIÇOS		R\$ 13.371.745,21	R\$ 22.836.285,10
VENDAS DE PRODUTOS		R\$ 53.184,63	R\$ 0,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (626.289,46)	R\$ (1.049.989,03)
(-) DEDUCOES DA RECEITA BRUTA		R\$ (626.289,46)	R\$ (1.049.989,03)
(-) ISSQN IMPOSTO SOBRE SERVICOS		R\$ (136.279,52)	R\$ (216.464,69)
(-) PIS		R\$ (87.262,05)	R\$ (148.435,82)
(-) COFINS		R\$ (402.747,89)	R\$ (685.088,52)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (265.044,37)	R\$ (397.676,15)
(-) HONORARIOS E COMISSOES		R\$ (38.648,39)	R\$ (59.825,29)
(-) SEGUROS		R\$ (137.329,09)	R\$ (132.760,91)
(-) MATERIAL DE EXPEDIENTE		R\$ (2.768,00)	R\$ (3.700,00)
(-) IPVA/LICENCIAMENTO/MULTAS DE TRANSITO		R\$ (58.764,69)	R\$ (183.984,88)
(-) IPTU		R\$ (15.315,51)	R\$ (13.307,15)
(-) TAXAS CREA - PR		R\$ (7.635,40)	R\$ (0,00)
(-) ASSINATURAS DE JORNAIS - REVISTAS - PUBLICIDADES		R\$ (0,00)	R\$ (3.681,25)
(-) INDENIZAÇÕES SINISTROS PAGOS		R\$ (4.583,29)	R\$ (416,67)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (3.711.310,11)	R\$ (5.941.750,56)
(-) SALARIOS E ORDENADOS		R\$ (1.224.984,84)	R\$ (1.899.574,06)
(-) FGTS		R\$ (130.705,88)	R\$ (189.990,68)
(-) INSS		R\$ (438.472,10)	R\$ (713.163,32)
(-) VALE ALIMENTAÇÃO		R\$ (5.261,50)	R\$ (0,00)
(-) MATERIAL DE SEGURANÇA E EPIs P/ FUNCIONARIOS		R\$ (131.544,66)	R\$ (68.669,10)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ (30.138,09)	R\$ (0,00)
(-) EXAMES MEDICOS		R\$ (1.534,44)	R\$ (1.685,82)
(-) FERIAS		R\$ (202.464,27)	R\$ (182.769,08)
(-) 13 SALARIOS		R\$ (131.208,21)	R\$ (150.984,27)
(-) SERVICOS DE ENGENHARIA E CONSULTORIA		R\$ (161.100,00)	R\$ (188.500,00)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (492.244,04)	R\$ (2.101.359,43)
(-) PROCESSOS E RECLAMATORIAS TRABALHISTAS		R\$ (52.400,27)	R\$ (140.188,50)
(-) OUTROS CREDITOS A FUNCIONARIOS		R\$ (373.579,88)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.5 do Visualizador

Página 1 de 3

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 08.715.392/0001-87

Número de Ordem do Livro: 19

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) CESTA BASICA		R\$ (177.183,37)	R\$ (229.742,90)
(-) RESCISOES DE FUNCIONARIOS		R\$ (85.505,15)	R\$ (50.973,34)
(-) PPR 13 CLAUSULA CCT		R\$ (49.575,37)	R\$ (0,00)
(-) SINDICATOS E ASSOCIACOES		R\$ (9.317,13)	R\$ (16.302,46)
(-) PENSAO ALIMENTICIA DESCONSTADA DE FUNCIONARIOS		R\$ (14.090,91)	R\$ (7.847,60)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (5.902.338,79)	R\$ (9.551.837,12)
(-) VIAGENS E ESTADIAS		R\$ (200,00)	R\$ (4.500,00)
(-) OUTRAS TAXAS		R\$ (27.685,78)	R\$ (35.371,88)
(-) ALUGUEIS		R\$ (41.012,42)	R\$ (50.292,77)
(-) LOCACAO DE MAQUINAS/EQUIPAMENTOS/VEICULOS		R\$ (2.160,00)	R\$ (373.410,32)
(-) DESPESAS C/ALIMENTACAO		R\$ (165.424,67)	R\$ (221.107,45)
(-) MANUTENCAO DE MAQ EQUIPAMENTOS E VEICULOS		R\$ (734.580,31)	R\$ (1.338.245,07)
(-) CIMENTO		R\$ (8.071,23)	R\$ (2.803,50)
(-) MATERIAIS DE CONSTRUCAO CIVIL		R\$ (580.805,00)	R\$ (1.295.327,02)
(-) AGUA		R\$ (3.806,42)	R\$ (2.248,57)
(-) ENERGIA		R\$ (7.012,89)	R\$ (9.328,44)
(-) FRETES		R\$ (273.645,46)	R\$ (256.284,59)
(-) DESPESAS C/PEDAGIO		R\$ (327,50)	R\$ (427,04)
(-) COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (753.393,02)	R\$ (2.909.186,37)
(-) MADEIRAS		R\$ (7.589,50)	R\$ (9.701,40)
(-) PNEUS/CAMERAS E RECAPAGENS		R\$ (256.359,82)	R\$ (162.124,62)
(-) TELEFONE		R\$ (4.295,43)	R\$ (7.198,46)
(-) DESPESAS VIAGENS FUNCIONARIOS		R\$ (2.305,00)	R\$ (5.290,98)
(-) PEDRAS BRITADAS E IRREGULARES		R\$ (203.675,82)	R\$ (0,00)
(-) MATERIAIS DE SINALIZACAO RODOVIARIA		R\$ (17.142,48)	R\$ (14.546,00)
(-) MATERIAL BETUMINOSO		R\$ (2.285.024,75)	R\$ (2.476.111,73)
(-) BENS DE CONSUMO E FERRAMENTAS		R\$ (2.198,80)	R\$ (3.182,31)
(-) TUBOS DE CONCRETO/PVC/ E OUTROS		R\$ (179.498,00)	R\$ (126.190,22)
(-) MANUTENCAO DE BENS IMOVEIS		R\$ (3.472,72)	R\$ (3.800,00)
(-) AREIA		R\$ (540,00)	R\$ (0,00)
(-) CONCRETOS		R\$ (0,00)	R\$ (5.382,25)
(-) GRAMAS		R\$ (2.880,00)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 08.715.392/0001-87

Número de Ordem do Livro: 19

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (339.231,77)	R\$ (238.989,19)
(-) MATERIAL DE USO E CONSUMO		R\$ (0,00)	R\$ (786,94)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (340.830,84)	R\$ (1.209.353,51)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (35.700,61)	R\$ (101.855,61)
(-) JUROS E MULTAS POR ATRASO		R\$ (1.884,57)	R\$ (3.751,98)
(-) IOF		R\$ (176,06)	R\$ (878,41)
(-) JUROS E ENCARGOS EMPRESTIMO BRDE		R\$ (0,00)	R\$ (16.085,22)
(-) JUROS E MULTAS SOBRE EMPRESTIMOS		R\$ (303.069,60)	R\$ (1.086.782,29)
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS		R\$ 138.448,20	R\$ 109.124,01
RECEITAS NAO OPERACIONAIS		R\$ 138.448,20	R\$ 109.124,01
RECEITAS NAO OPERACIONAIS		R\$ 138.448,20	R\$ 109.124,01
JUROS RECEBIDOS DE APLICACOES FINANCEIRAS		R\$ 2.741,78	R\$ 0,00
DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 8.273,01	R\$ 5.448,66
RECUPERACAO DE DESPESAS		R\$ 127.433,41	R\$ 0,00
INDENIZACOES RECEBIDAS		R\$ 0,00	R\$ 103.675,35
(-) DEPRECIAÇÃO DE BENS DO IMOBILIZADO			R\$ (1.509.032,68)
(-) PROVISAO P/IRPJ		R\$ (244.498,60)	R\$ (432.726,27)
(-) PROVISAO P/CSLL		R\$ (144.989,24)	R\$ (246.631,87)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 2.320.249,64	R\$ 2.606.411,92

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número AE.9B.84.2F.A9.40.6A.6F.E6.A8.B2.91.AA.30.7E.6D.E0.A4.47.17-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.5 do Visualizador

Página 3 de 3

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade: S M RESENDE CONSTRUCOES E INCORPORACOES

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025CNP 08.715.392/0001-87Número de Ordem do Livro: 19

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido		Total (R\$)
	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO (R\$)	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS (R\$)	
Saldo Inicial em 01.01.2025	1.600.000,00	13.630.464,03	15.230.464,03
outros resultados abrangidos		2.606.411,92	2.606.411,92
LUCROS DISTRIBUIDOS A SOCIOS		(-).4.207.902,09	(-).4.207.902,09
Saldo Final em 31.12.2025	1.600.000,00	12.028.973,86	13.628.973,86
Notas			

CNPJ: 08.715.392/0001-87
Consolidação: Empresa

Mês/Ano: 12/2025

Saldo inicial de lucros acumulados	13.630.464,03
Ajustes de exercícios anteriores	0,00
Saldo ajustado	13.630.464,03
Reversão de reservas	0,00
Lucro líquido do exercício	2.606.411,92
Destinação do lucro	4.207.902,09
Lucros distribuídos	4.207.902,09
Saldo final de lucros acumulados	12.028.973,86
Dividendos por ação do capital social	0,00

STELLA MARIS
RESENDE:33857
520191

Assinado de forma digital
por STELLA MARIS
RESENDE:33857520191
Dados: 2026.04.30 13:42:56
-03'00'

STELLA MARIS RESENDE
DIRETORA
CPF 338.575.201-91

ILIANE
FELTRIN:60382023900

Assinado de forma digital por
ILIANE FELTRIN:60382023900
Dados: 2026.04.30 13:43:30 -03'00'

S M RESENDE CONSTRUCOES E INCORPORACOES
ILIANE FELTRIN
CRC 29358/O-0

CNPJ: 08.715.392/0001-87
Consolidação: Empresa

Método: Direto

Conta	Descrição	Valor
1	OPERACIONAIS	4.185.166,00
1.001	Recebimento de clientes	22.285.183,18
1.005	Juros recebidos	0,00
1.010	Outros recebimentos	386.228,48
1.201	Pagamento a fornecedores	-10.173.622,12
1.205	Pagamento a empregados	-3.840.391,13
1.210	Pagamento de tributos	-763.843,32
1.215	Juros pagos	-1.209.353,51
1.220	Despesas gerais	-397.676,15
1.225	Outros Pagamentos	-2.101.359,43
2	INVESTIMENTO	4.058.625,81
2.001	Ativo imobilizado	3.749.483,51
2.005	Investimentos	309.142,30
3	FINANCIAMENTO	-4.990.778,01
3.001	Empréstimos	-4.990.778,01
3.005	Integralizações de capital	0,00
Aumento/Redução de Caixa e Equivalentes de Caixa		3.253.013,80
Caixa e Equivalentes de Caixa		
No início do Período		200.777,75
No final do Período		118.976,63
Variação		-81.801,12

STELLA MARIS
RESENDE:3385752
0191

Assinado de forma digital por
STELLA MARIS
RESENDE:33857520191
Dados: 2026.04.30 13:41:17
-03'00'

STELLA MARIS RESENDE
DIRETORA
CPF 338.575.201-91

ILIANE
FELTRIN:60382023900

Assinado de forma digital por ILIANE
FELTRIN:60382023900
Dados: 2026.04.30 13:41:51 -03'00'

S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES
ILIANE FELTRIN
CRC 29358/O-0

Estabelecimento: 01 - S M RESENDE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES - 08.715.392/0001-87

1. NOTAS EXPLICATIVAS ANO 2025

NOTA 1: CONTEXTO OPERACIONAL

S M RESENDE CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA, CADASTRADA no CNPJ sob número 08.715.392/0001-87, constituída em 12/03/2007, tributada pelo lucro presumido com apuração trimestral, com ramo de atividade de fabricação e comércio de concreto, extração, britamento e comércio de pedras, areia industrial, e outros materiais para construção, aluguel de máquinas. Com sede no Município de Curitiba/PR, na Av Sete de Setembro, número 2451 Bairro Rebouças CEP 80.230-010

NOTA 02: POLITICA CONTÁBIL E BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2025, aqui compreendidos: Balanço Patrimonial, Demonstração do resultado, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL) e Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC), foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da Legislação Comercial, LEI n. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis e aos Princípios Contábeis.

O resultado é apurado de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente de recebimento ou pagamento.

As receitas e despesas de natureza financeira são contabilizadas pelo critério "pro-rata" dia e calculadas com base no método exponencial, exceto aquelas relativas aos títulos descontados ou ainda as relacionadas às operações com o exterior, que são calculadas com base no método linear.

As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levam em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina a NBC TG 1000: Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a forma, Prudência, Integralidade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com normas internacionais de contabilidade emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) adequadas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

Os administradores da empresa optaram pela contratação de contabilidade terceirizada a qual se encontra perfeitamente atinada a legislação profissional, e estando assim, regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previsto em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa, declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e assim, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização pela administração da empresa, respondendo esta, pela veracidade, integralidade e procedência. A administração encontra-se ciente de toda a legislação aqui aplicável, especialmente no tocante a Lei 11.101/2005 que informa o contribuinte das suas responsabilidades quanto às demonstrações e procedimentos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis está limitada os fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

As demonstrações contábeis incluem estimativas e premissas, tais como: mensuração de perdas estimadas; estimativas do valor justo; provisões; perdas por redução ao valor recuperável (Impairment) e a determinação da vida útil de determinados ativos. Neste quesito a responsabilidade profissional por tais estimativas são dos que efetivamente assinarem os respectivos laudos técnicos. Diante disso os resultados efetivos podem ser diferentes daqueles estabelecidos por essas estimativas e premissas.

NOTA 03: MOEDA FUNCIONAL E DE APRESENTAÇÃO

As demonstrações contábeis estão apresentadas em REAIS, que é a moeda funcional da empresa. Assim os ativos, os passivos e os resultados apresentados nas demonstrações contábeis mesmo quando contratados em moeda estrangeira são ajustados às diretrizes contábeis vigentes no Brasil e convertidos para Reais, de acordo com as taxas de câmbio da moeda local. Os eventuais ganhos e perdas resultantes do processo de conversão são transferidos para o resultado do período atendendo ao regime de competência.

NOTA 04: TESTE DE RECUPERABILIDADE PARA ATIVOS (IMPAIRMENT)

Atendendo ao conteúdo da NBC TG 1000, editada pelo Conselho Federal de Contabilidade através da Resolução 1255/2009, a administração da empresa, fez a análise sobre a recuperabilidade dos ativos submetidos a tal resolução levando em conta os principais indicadores de desvalorização, tais como: uma redução sensível, além do esperado, no valor de mercado do ativo; o valor contábil do ativo líquido é maior que o valor justo estimado; obsolescência ou dano físico de ativo; mudanças significativas que afetam o ativo; informações internas (empresa) que espelhem desempenho econômico pior que o esperado. Após esta submissão a administração chegou a conclusão de que todos os ativos se encontram a valor recuperável através da Venda ou do Uso, dispensando assim a realização dos testes efetivos de impairment uma vez que não existia indicação relevante de não recuperabilidade.

NOTA 05: PROVISÕES, ATIVOS E PASSIVOS CONTINGENTES E OBRIGAÇÕES LEGAIS - FISCAIS E PREVIDENCIÁRIAS

Os ativos considerados contingentes não foram reconhecidos conforme previsto na NBC TG 1000 expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade.

As provisões quando constituídas encontram-se fortemente alicerçadas nas opiniões dos assessores jurídicos ou advogados, levando em conta a natureza das ações a similaridade com processos anteriores, a complexidade e o posicionamento de Tribunais. Assim, a administração considera que tais provisões são suficientes para atender as perdas mantida até o ganho definitivo quando não couberem mais recursos ou quando da sua prescrição.

NOTA 06: AJUSTE A VALOR PRESENTE

O Ajuste a Valor Presente que tem por objetivo demonstrar o valor presente de um fluxo de caixa, o qual se encontra determinado para as operações de longo prazo, tanto para os ativos e quanto para os passivos, foi realizado no reconhecimento inicial de cada operação de longo prazo em base exponencial pro rata, registrado em conta retificadora para que os ativos e passivos reflitam a realidade. Os juros foram sendo reconhecidos como receitas ou despesas com o transcorrer do tempo como receitas ou despesas financeiras na Demonstração do Resultado do Exercício através do método da taxa efetiva de juros.

NOTA 07: DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

A empresa declara expressamente que a elaboração e a apresentação das demonstrações contábeis estão em conformidade com o NBC TG 1000 - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade através da Resolução 1.255/2009. A administração da empresa também procedeu ao exame conceitual e concluiu que a empresa não possui prestação pública de contas e assim encontra-se apta a exercer a faculdade pela aplicação do previsto na Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

NOTA 08: DETERMINAÇÃO DO RESULTADO

O resultado foi apurado em 31 de dezembro de 2025 e está em obediência ao regime de competência. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas e apresentadas em conformidade com a legislação societária, conforme a Lei n. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis, os pronunciamentos técnicos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), pelas normas brasileiras de contabilidade expedidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, especialmente NBC TG 1000.

NOTA 09: ATIVOS CIRCULANTES

A classificação das contas é realizada com base no que determinada o Pronunciamento Técnico PME - Pequenas e Médias Empresas, sendo classificados como circulantes quando: a) espera realizar o ativo, ou pretender vendê-lo ou consumi-lo durante o ciclo operacional normal da entidade; b) o ativo for mantido essencialmente com a finalidade de caixa ou equivalente de caixa. (NBC TG 1000, item 4.5).

Disponibilidade: A conta disponibilidade é composta da seguinte maneira:
Caixa R\$ 118.976,33

Bancos Conta Movimento:
Bco do Brasil Conta 55319-2 R\$ 4.082,61

Consolidação: Empresa

Ano: 2025

Caixa Economica Federal R\$ 5.971,13

Aplicações Financeiras

Bco do Brasil Aplicações Conta 55.319-2 R\$ 119.008,28

Bco do Brasil Aplicações Financeiras Conta 55.318-2 R\$ 2.074.115,25

Caixa Economica Federal Agencia Curitiba Aplicações R\$ 76.897,00

Realizável a Curto Prazo:

Clientes de Prestações de Serviços R\$ 935.476,74

Outros Adiantamentos:

Adiantamentos a Fornecedores R\$ 720.000,00

Outros Creditos:

IRPJ a Recuperar R\$ 66.341,73

Empréstimos a Terceiros R\$ 320.000,00

Depósitos Judiciais R\$ 2.585,70

Estoques:

Terrenos Loteamento Stella Maris R\$ 1.980.000,00

Apartamentos Edifícios Laurindo Rocha R\$ 4.244.335,88

NOTA 10: INVESTIMENTOS: A empresa mantém investimentos a longo como participações em outras empresas e instituições financeiras

ATIVO PERMANENTE:

Investimentos ; Participações em Outras Empresas

EMPREENHIMENTO GUARAPUAVA R\$ 572.526,14

SCP LOTEAMENTO JARDIM ASCARI R\$ 170.695,18

SPE EMPREENHIMENTO CHAPECÓ - SC R\$ 8.590.221,05

LOTEAMENTO ZANELLA R\$ 454.738,09

LOTEAMENTO GAZALLE R\$ 517.111,15

LOTEAMENTO MANOEL RIBAS R\$ 13.308,23

OUTROS INVESTIMENTOS:

Consortios CEF S/A R\$ 79.294,64

XS Administradora de Consortios R\$ 20.907,30

Imobilizado: Avaliado inicialmente ao custo historico, sendo considerados como custo todos os valores necessários para que o imobilizado estivesse á disposição da administração. As aliquotas de depreciação estão fundamentadas no tempo de utilização dos referidos bens e considerando o valor residual para fins de cálculo dentro do método linear, tudo em conformidade com a resolução 1255/2009 que institui o Pronunciamento Técnico PME - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

A seguir consta um comparativo dos valores do ativo imobilizado, percentual de depreciação e valor depreciado acumulado

IMOBILIZADO

Veículos Leves e Pesados R\$ 7.439.486,22

Máquinas e Equipamentos R\$ 7.401.586,37

Móveis e Utensílios R\$ 75.422,90

(-) Depreciações

Depreciações R\$ 3.660.081,07

NOTA 11: PASSIVO CIRCULANTE

A classificação das contas é realizada com base no que determina o Pronunciamento Técnico PME - Penas Empresas, sendo Classificadas como circulantes quando: a) espera liquidar o passivo durante o ciclo operacional normal da entidade; b) o passivo for mantido essencialmente para a finalidade de negociação; c) o passivo exigível no periodo de ate 12 meses após a data das demonstrações contábeis; ou a entidade não tiver direito incondicional de

Consolidação: Empresa

Ano: 2025

diferir a liquidação do passivo durante pelo menos 12 meses após a data das demonstrações contábeis; ou a entidade não tiver direito incondicional de deferir a liquidação do passivo durante pelo menos 12 meses após a data da divulgação (NBC TG 1000, item 4.7)

O Passivo Circulante sendo assim composto:

Fornecedores Nacionais no montante de R\$ 2.157.128,12

OBRIGAÇÕES FISCAIS: Compreendem as seguintes rubricas:

PIS a Recolher R\$ 15.681,29
CSLL a Recolher R\$ 17.576,06
Cofins a Recolher R\$ 96.680,25

ENCARGOS SOCIAIS:

Salarios a Pagar R\$ 133.298,32
INSS a Recolher R\$ 115.862,94
FGTS a Recolher R\$ 30.137,19

OUTRAS OBRIGAÇÕES:

Stella Maris Resende R\$ 1.000.000,00
Adiantamento Clientes Diversos R\$ 76.286,48
Adiantamento Venda Imobilizado R\$ 339.615,00

NOTA 12: REALIZAVEL A LONGO PRAZO (PASSIVO NO CIRCULANTE)

A Classificação das contas é Realizada com base no que determina o Prounciamento Técnico PME - Pequenas e Médias Empresas, sendo classificados como não circulante todos aqueles que não classificam como sendo circulantes. Os itens classificados neste grupo foram avaliados pela administração e considerados, que refletem a realidade da data das demonstrações dentro da melhor estimativa, sendo formado pelos seguintes sub grupos, conforme a seguir :

EXIGIVEL A LONGO PRAZO

Empréstimos e Financiamentos R\$ 3.154.908,12

OUTRAS OBRIGAÇÕES:

OUTRAS OBRIGAÇÕES (ADIANTAMENTO DE TERCEIROS) R\$ 3.350.000,00
SPE - Obras Sudoeste R\$ 6.546.860,42
SPE - Loteamento Stella Maris R\$ 1.680.000,00

NOTA 13: PATRIMONIO LIQUIDO

O Patrimonio Liquido é o valor residual dos ativos reconhecidos , menos os passivos e se encontra assim subdivididos:

Capital Social: Está representado por 1.600.000 quotas no valor R\$ 1,00 (Hum real) cada uma. A participação societária está assim dividada:

a) Stella Maris Resende - ingressou na sociedade em 12/03/2007, como sócia hoje com 100,00% do capital social e possui 1.600.000 (Hum milhão e seiscentas mil quotas) no valor R\$ 1,00 cada uma

Lucros ou Prejuizos Acumulados: A empresa apresenta o seguinte saldo nos anos respectrivos a seguir :

Saldo Inicial em 01/01/2025 R\$ 13.630.464,03

Resultado do Período em 31/12/2025 R\$ 2.606.411,92

(-) Lucros Distribuidos dos Sócios R\$ 4.207.902,09

Saldo Final de Lucros ou Prejuizos Acumulados em 31/12/2025 R\$ 12.028.973,86

Consolidação: Empresa

Ano: 2025

STELLA MARIS
RESENDE:3385752
0191

Assinado de forma digital por
STELLA MARIS
RESENDE:33857520191
Dados: 2026.04.30 13:40:32
-03'00'

STELLA MARIS RESENDE
DIRETORA
CPF 338.575.201-91

ILIANE
FELTRIN:60382023900

Assinado de forma digital por
ILIANE FELTRIN:60382023900
Dados: 2026.04.30 13:40:09
-03'00'

S M RESENDE CONSTRUCOES E INCORPORACOES
ILIANE FELTRIN
CRC 29358/O-0